



Vad täcker försäkringarna?

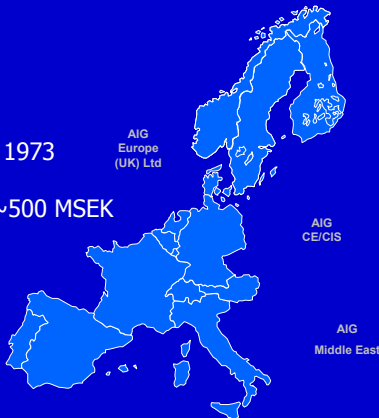
Anna Nilsson

EIL Underwriter, AIG Europe SA

Renare Mark - 24 Mars, 2004



Sverige sedan 1973
35 anställda
Premievoly m ~500 MSEK



MILJÖANSVARSFÖRSÄKRING



- Miljöskade- och saneringsförsäkringen
- PLL, Pollution Legal Liability
- CCC, Cleanup Cost Cap
- CPL, Contractors Pollution Liability



MILJÖSKADE- OCH SANERINGSFÖRSÄKRINGEN

<http://www.aigurope.com/miljoe/>



- Tillståndspliktig verksamhet
- Miljöskadeföreningen
- Försäkringstagare



MILJÖSKADEFÖRSÄKRINGEN

- Personskada
- Sakskada
- skada måste anmälas inom 3 år
- huvudsaklig orsak inträffat efter 1 juli 1986
- 5 MSEK per person
- 50 MSEK per skada
- 200 MSEK per år



MILJÖSKADEFÖRSÄKRINGEN

Kriterier

- skadestånd enl. 33 kap. 2 § MB
 - rätt till skadestånd enligt 32 kap men:
 - vållaren inte kan betala
 - skadeståndskravet är preskiberat
 - inte kan utredas vem som är ansvarig
 - förorening av vattenområden
 - förorening av grundvatten
 - ändring av grundvattennivån
 - luftförorening
 - markförorening
 - buller
 - skakning eller
 - annan liknande störning



SANERINGSFÖRSÄKRINGEN

- Ersättning för saneringskostnader med anledning av tillsynsmyndighetens beslut
- Ansvarig enligt MB kan inte betala
- huvudsaklig orsak inträffat efter 1 juli 1989
- föreläggande efter 1 januari 1999
- 50 MSEK per skada
- 100 MSEK per år

ÖVRIGA MILJÖANSVARSFÖRSÄKRINGAR

- PLL, Pollution Legal Liability
- CCC, Cleanup Cost Cap
- CPL, Contractors Pollution Liability

MILJÖANSVARSFÖRSÄKRING - FÖR VEM?

- Verksamhetsutövare
- Fastighetsägare
- Byggherre / Entreprenör



MILJÖANSVARSFÖRSÄKRING

- Plötslig, oförutsedd samt gradvis förorening
- Person- och sakskada
- Saneringskostnad
- Miljölagstiftning



PLL, Pollution Legal Liability

Ny förorening och/eller okänd historisk förorening

- Saneringskostnader på försäkrad fastighet
- Saneringskostnader utanför försäkrad fastighet
- Tredjemans krav för personskada och sakskada
- Avbrott



MILJÖANSVARSFÖRSÄKRING - NÄR?

1. Transaktioner - Mergers & Acquisition

- Pågående och/eller historisk verksamhet
- Fastighet och/eller Verksamhet
- Köpare och/eller Säljare
- Spegla kontrakt (max 10 år)



Exempel I Mergers & Acquisition:

Avslutad deponi

- Säljaren tecknar försäkring
- Speglar kontraktstiden 10 år
- 3:e mans krav person- och sakskada samt sanering på egen och annans fastighet

Försäkringsbelopp: 25 MSEK

Självbehåll: 5 MSEK

Premie: 2 300 000 SEK



Exempel II Mergers & Acquisition:

Kontorsfastighet

- Säljaren tecknar försäkring med köparen som medförsäkrad
- Speglar kontraktstiden 5 år
- 3:e mans skydd + sanering på egen och annans fastighet
- Endast historisk förorening

Försäkringsbelopp: 100 MSEK

Självbehåll: 1 MSEK

Premie: 520 000 SEK



MILJÖANSVARSFÖRSÄKRING - NÄR?

2. Nuvarande verksamhet

- Årspremie
- Fastighet och/eller Verksamhet
- Pågående verksamhet och/eller historisk miljöskuld





MILJÖANSVARSFÖRSÄKRING

Exempel

Nuvarande verksamhet:

	Belopp	Självrisk	Premie
Kontor	50 MSEK	1 MSEK	250 000 SEK
Bilskrot	50 MSEK	1 MSEK	350 000 SEK
Pulp & Paper	50 MSEK	1 MSEK	650 000 SEK



MILJÖANSVARSFÖRSÄKRING

- PLL, Pollution Legal Liability
- CCC, Cleanup Cost Cap
- CPL, Contractors Pollution Liability



CCC, Cleanup Cost Cap

Täcker oväntade kostnader i samband med sanering.

- Sanering av känd förorening större än förväntat
- Okänd/ny förorening som upptäcks under saneringstiden
- Ändring i lagar, regler och förordningar under saneringstiden



CCC, Cleanup Cost Cap

Exempel

En industritomt skall omvandlas till bostadsområde.

Pris per kvm

Saneringskostnad uppskattad till 24 MSEK

Försäkringsbelopp 30 MSEK

"Självrisk" 25-29 MSEK

Premie 2 MSEK



MILJÖANSVARSFÖRSÄKRING

- PLL, Pollution Legal Liability
- CCC, Cleanup Cost Cap
- CPL, Contractors Pollution Liability



CPL, Contractors Pollution Liability

Entreprenörens arbeten antingen vid upptäckt av **ny/okänd** förorening eller vid spridning av **redan känd** förorening

- Saneringskostnad och tredje mans krav för personskada och sakskada vid arbete på kunds fastighet
- Verksamhet och/eller specifikt projekt



MILJÖANSVARSFÖRSÄKRING

■ Underlag

- Miljörapport
- fas 1
- fas 2
- kostnadsuppskattning
- kontrakt/avtal
- referenser projekt/personal
- ekonomisk redovisning



■ Försäkringsbar risk



Anna Nilsson
08-50 69 20 43

anna.nilsson@aig.com

PLL, Pollution Legal Liability

- transaktioner
- pågående verksamhet

CCC, Cleanup Cost Cap

- vid sanering
- transaktioner

CPL, Contractors Pollution Liability

- entreprenadarbeten





This presentation is for illustrative purposes only and should not be construed as an attempt to define any of the terms and conditions regarding a possible issuance of coverage. Clients are advised to make an independent review and reach their own conclusions regarding the economic benefits and risks of any proposed transaction, as well as the legal, regulatory, credit, tax and accounting aspects of a transaction as it relates to their particular circumstances. This presentation does not constitute an offer to sell coverage of the type generally described herein.