

NOTES FROM PRESENTATION BY MR RUUD CINO

Soil pollution in the Netherlands, - a refocused policy on soil and the strategy of the public and private sector.

Ruud Cino, Head of the Soil Remediation Department Ministry of Housing, Spatial Planning and Environment.

**30 oktober 2006, Amsterdam, (mer information www.minvrom.se),
ruud.cino@minvrom.nl**

Startpunkt Holland

Hollands arbete med förorenad mark startade 1979 med byn Lekkerk som hade 6500 invånare. Lekkerk var byggt i slutet på 1970 och början på 1960-talet på diken som var utfyllda med hushålls- och industriavfall. Efterbehandlingen kostade 70 miljoner Euro och bekostades av staten.

Ändrad inriktning

På två årtionden har en skiftning ägt rum som ett resultat av ändrad policy och lagstiftning. Tidigare var krav på sanering var multifunktionell användning av marken eller (unless) finansiellt rimligt (financial feasible). Företag med mycket pengar fick krav att sanera till låga halter medan företag med mindre resurser fick lägre krav på saneringarna. Tidigt 1990-tal var det för få områden som sanerades, för dyrt att sanera och en stagnation i exploateringen.

Nya åtgärds mål: från borttagande av förorening, via multi- functional, unless, till **suitable for use**.

Nya utförare: från myndigheter, via förorenaren, brukare och användare, till **stake holders**.

Idag är det inte bara den som förorenat, använder eller äger en fastighet som efterbehandlar jord och grundvatten utan även andra som har ett intresse i att rena ett område, t ex projektutvecklare, byggfirmor och investerare.

Målsättningen är idag att:

- Efterbehandling och exploatering av ett område går hand i hand
- Miljömässigt acceptabelt
- Finansiellt rimligt (kostnad/nytta analys)

Siffor

600 000 potentiellt förorenad objekt. (i Holland räknas underjordiska cisterner, t ex villaoljecisterner med i siffrorna).

Av dessa bedöms att 60 000 objekt behöver saneras. Kostnaden för sanering till fit for use beräknas till 15 miljarder Euro.

Pågående verksamheter

På 90-talet beslutade staten att företag kunde få hjälp med undersökning och sanering (BSB, Bodem Sanering Bedrijfsterrein (jord sanering företag områden). Brev har skickats ut till många företag (200 000 adresser processad, 120 000 har fått notification, 30 000 deltagande företag). Företagen deltar frivilligt mot att de får hjälp med stöd och planering. Arbetet har lett till att över 25 000 översiktliga undersökningar har genomförts mellan 1993 och 2001. Om ett företag presenterar undersökningar av ett område samt bedömning av efterbehandlingskostnader kan bidrag erhållas från staten med upp till 60% av kostnaden. Underlaget måste vara bra för tillkommande bidrag går ej att få. Företag som sanerar har möjlighet att få bra lån från staten.

Många branschorganisationer är inblandade i undersökning och saneringsjobb. B l a kemtvättbranschen.

Lagstiftning

Sedan 1 januari 2006 har en ny lagstiftning trätt i kraft. Saneringsmål nu **suitable for use**. Saneringsarbete utgår nu oftast från vad ett område ska användas till. Dock tas föreningar bort helt när det är mindre objekt (eller amerikanska ägare).

Finansiering

Staten delfinansierar efterbehandlingsprojekt. T ex kan en exploitör få upp till 60% av efterbehandlingskostnaden av staten.

Markanvisning

Byggföretag som får oexploaterad (ren mark) att bygga på kan även få krav att sanera och exploatera ett förorenat område.

Grundvatten

Förorenat grundvatten behöver inte renas om det inte finns en risk, spridningen inte kommer att fortsätta mer än 30 år och man kan visa på att det förekommer en naturlig nedbrytning av föroreningarna.