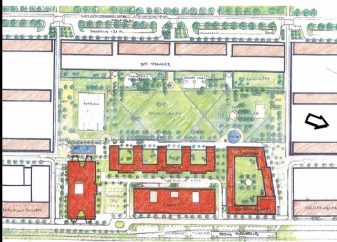


Uppgift 1

Nytt tingsrättshus
Sollentuna kommun

Planera/producera
bostäder och kontor
inom förorenat område

Modellfoto över ett förslag till kvartersstruktur



Förslag till situationsplan



Uppgift 2

Exploatering av strandlinje
Ale kommun

Planera/producera
handelscentrum inom
förorenat område med
översvämningsrisker

Inkomna frågeställningar

- PBL eller Miljöbalken?
- Dagvattenhantering (lokal infiltration) eller spridningsrisker?
- Den lokala miljömyndighetens dubbla roller - tillsynsrollen stör möjligheten att vara kommunens rådgivare vad gäller förorenad mark vid byggande (planeringar) Därtill finns relativt ofta både miljö och bygg under samma förvaltningschef.
- Hur ska de oklara parametrarna "Gifrfri miljö", "God bebyggd miljö", BAT och tillämpning av "försiktighetsprincipen" definieras i sammanhanget? Naturvårdsverket borde tolka detta åt miljömyndigheterna, eller?
- I Nyköping finns det långt framskridna planer på att bygga på mark, intill och bara någon meter över Östersjöns yta, som tidigare varit soptipp och industrimark. Ökad havsnivå medför ökad utlakning. Kan miljönämnden ålägga en exploitör att vidta åtgärder för att motverka det (och det håller i högre instans)?

Summering
