

Utveckling av förorenad mark

Styrning, kvalitet och långsiktighet
ur en "engångsbeställares" perspektiv

Katarina H Forsberg

3/29/2010



Västerås Gasverk



3/29/2010



Gasverket – historisk återblick

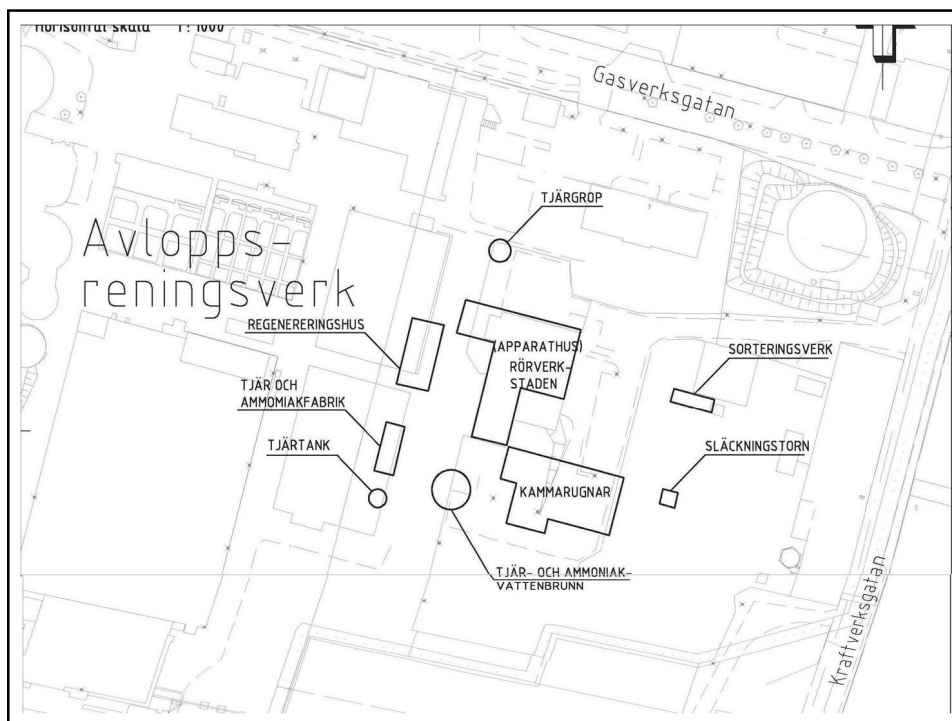
- Start 1927-1928
- Kolbaserad gas fram till 1963 därefter bensinbaserat spaltverk fram till 1973
- 2 500 000 m3 gas (1936), koks samt tjära
- Restprodukter; järnsulfid, järncyanid, tjära och ammoniak
- Reningsmassa tippades sydost om gasverket

3/29/2010



3/29/2010





Ansvar

- Ingen ansvarsutredning gjord
- Inget föreläggande
- Frivilligt åtagande efter överenskommelse inom staden

....däremot ett mål inom staden

Planeringen inom staden

- Bostäder längs med Mälarstranden
- Behov av flytt av båtverksamheter
- Upplevelsecenter (Ångkraftverket)
- Gång och cykelvägar



3/29/2010

MälarEnergi

Åtgärds mål

- Barn och vuxna ska kunna passera och besöka området utan risk för hälsan på grund av förekommande markföroreningar.
- Vuxna ska kunna arbeta i lokaler på fastigheten utan risk för hälsan på grund av förekommande markföroreningar
- Det ska finnas förutsättningar för växtetablering i anlagda grönområden
- Spridningen från området till kraftverkskanalen/kraftverkssviken ska minimeras

3/29/2010

MälarEnergi

Avvägningar vid val av åtgärdsalternativ

- Vill undvika ytterligare krav i framtiden
- Mer människor kommer att röra sig i området – ökat utnyttjande av strandzonen
- Tekniska begränsningar - Mycket ledningar inom området, bl a mynnar huvudavloppsledningen från reningsverket i Krafverkskanalen/viken
- Undvika anläggningar som ställer krav på drift och underhåll i framtiden

3/29/2010



Avvägningar vid upphandling

- Erfarenhet och kunskap hos entreprenör
- Platsorganisation och resurser hos entreprenör
- Avfallsmottagare
- Organisation för miljökontroll
- Samarbetsförmåga /tydliga roller

3/29/2010



Erfarenheter

- Planering och samarbete
- Tydliga roller (beställare, entreprenör, miljökontroll, tillsynsmyndighet)
- Kontakter med tillsynsmyndighet
- Information

