

# Upphandling vid efterbehandling av BT Kemi

Linda Jönsson, bitr projektledare  
BT Kemi Efterbehandling  
Svalövs kommun

BT Kemi Efterbehandling  
Linda Jönsson



SVALÖVS KOMMUN

## BT Kemi-skandalen i korthet

- Producerade herbicider och insekticider
- I Teckomatorp mellan 1965-1977
- "Första miljöskandalen"
- Grävde ner cirka 1000 tunnor med giftigt avfall
- Släppte ut orenat vatten i Braån
- Luktade bedrävligt

BT Kemi Efterbehandling  
Linda Jönsson



SVALÖVS KOMMUN

## Sanering slutet av 70-talet

- Företaget gick i konkurs 1 november 1977
- Länsstyrelsen sanerade
  - Tunnorna grävdes upp och destruerades
  - Fabriken tvättades och revs
  - Rivningsmaterial och förorenade massor inom dränerat område
- 3-6 år beräknades för "tillfrisknande"
- Kommunen tog över och sålde södra området
- Länsstyrelsen stod för driften av norra området

BT Kemi Efterbehandling  
Linda Jönsson



SVALÖVS KOMMUN

22 februari 1979



BT Kemi Efterbehandling  
Linda Jönsson



SVALÖVS KOMMUN

## Åtgärds mål

- Området skall efterbehandlas på ett sådant sätt att det efter efterbehandling inte utgör någon risk för omgivningen och kan användas på ett ändamålsenligt sätt.
- Markområdet ska efter genomförd efterbehandling användas till naturområde samt område för kontors- och småindustrilokaler.
- Lakvattenpumpningen till Landskrona ska upphöra efter genomförd efterbehandling och återställning.

BT Kemi Efterbehandling  
Linda Jönsson



SVALÖVS KOMMUN

## Åtgärds mål

- Efterbehandlingen mm ska vara ett föredöme för framtida projekt.
- Projektet ska öppna upp för vetenskaplig forskning av såväl miljömässig, teknisk, medicinsk samt social karaktär.
- Ett viktigt delmål i projektet är att bilden av och attityderna till orten Teckomatorp skall förändras på ett sådant sätt att orten inte längre är belastad av BT Kemi.

BT Kemi Efterbehandling  
Linda Jönsson



SVALÖVS KOMMUN

## Genomförda upphandlingar

- Huvudstudie
- Konsulter
- Dränering
- **Norra området behandling**
- Norra området markarbeten
- **Södra området undersökningar, sanering**
- Analyser
- Borrningar

BT Kemi Efterbehandling  
Linda Jönsson



SVALÖVS KOMMUN

## Inför Upphandling

- LOU
- Långt samarbete
- Beakta miljöbalken
- AF med värderingsgrunder
- Teknisk beskrivning med kravspecifikation

BT Kemi Efterbehandling  
Linda Jönsson



SVALÖVS KOMMUN

## Huvudstudie

### Värderingsgrunder

- Förslag till program och metodik (dubbel vikt)
- Företagets kapacitet, erfarenhet och referenser
- Föreslagen organisation och erbjuden personals meriter
- Lokal förankring och närhet till beställaren
- Totalkostnad för konsultarbetet samt timkostnader för erbjuden personal

BT Kemi Efterbehandling  
Linda Jönsson



SVALÖVS KOMMUN

## Konsultuppdragen

Behandling	Sweco
Tillstånd	WSP
Miljökontroll	Sweco
Mark och dränering	FB Engineering
Landskap	GF Konsult
Bygg och anläggning	WSP
Elanläggningar	ABEL
Risk och säkerhet	Sweco
Miljö- och kvalitetssäkring	Atkins

BT Kemi Efterbehandling  
Linda Jönsson



SVALÖVS KOMMUN

## Konsultuppdrag

### Värderingsgrunder

- Erbjuden personals kompetens, 50%
- Timarvoden, 30%
- Företagets resurser och föreslaget genomförande, 20%

BT Kemi Efterbehandling  
Linda Jönsson



SVALÖVS KOMMUN

## Dränering

### Värderingsgrunder

- Lägsta kostnad, 80%
- Organisation/Rutiner, 10%
- Kompetens/Erfarenhet, 10%

BT Kemi Efterbehandling  
Linda Jönsson



SVALÖVS KOMMUN



## Norra området

- Totalentreprenad
- Omfattning väl känd
- Tillhandahållande av jord för metodval
- Möjlighet för anbudsgivare att bedöma jordens behandlings- och deponipotential

BT Kemi Efterbehandling  
Linda Jönsson



SVALÖVS KOMMUN

## Norra området

### Värderingsgrunder

- Totalkostnaden, 40%
- Referenser mm, 20%
- Genomförandetiden på plats, 20%
- Behandlingsresultat och miljö, 15%
- Genomförandeplan, personal, 5%

BT Kemi Efterbehandling  
Linda Jönsson



SVALÖVS KOMMUN

## Södra området

- Löpande räkning
- Mitt bland pågående verksamhet
- Grov uppskattning gjord för bidragsansökan  
borrningar, håltagning, provgrovar, viss sanering
- Omfattningen oklar
- A-prislista: produktionsledare, bygg- och  
anläggningsarbetare, entreprenadarvode

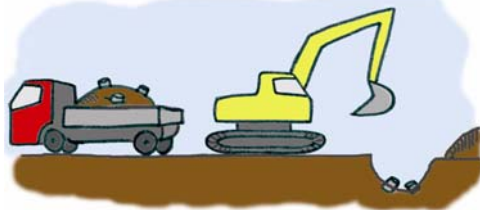
BT Kemi Efterbehandling  
Linda Jönsson



SVALÖVS KOMMUN

## Sökes: Engagerad byggledare

Expertkonsult	Ingår i arbetsgruppen Kalkyler
Upphandlare	Maskiner, material etc.
Arbetsledare	Planera, leda byggnadsarbeten Ansvar arbetsmiljö, säkerhet



BT Kemi Efterbehandling  
Linda Jönsson



SVALÖVS KOMMUN



## Södra området

### Värderingsgrunder

- Lägsta kostnad, 60%
- Produktionsledarens kompetens, 30%
- Företagets resurser/referenser, förslag till genomförande, 10%

BT Kemi Efterbehandling  
Linda Jönsson



SVALÖVS KOMMUN

## Sammanfattning

Väl genomförd teknisk beskrivning – minskar risker

Mycket krut på värderingsgrunder – testa dem

Var gärna öppen för behandlingsmetod – ställ hellre krav på behandlingsresultat

Det lönar sig sällan att snåla!



BT Kemi Efterbehandling  
Linda Jönsson



SVALÖVS KOMMUN

## Sammanfattning

Många konsulter och entreprenörer tillför stor kompetens och erfarenhet, men ställer krav på

- Tydlig och kunnig projektledning
- Samordning mellan parterna
- Man måste kunna ge och ta

