

Upphandling Sanering

Ett exempel från Köpmanholmens industriområde

Hans Bergman



Köpmanholmens industriområde

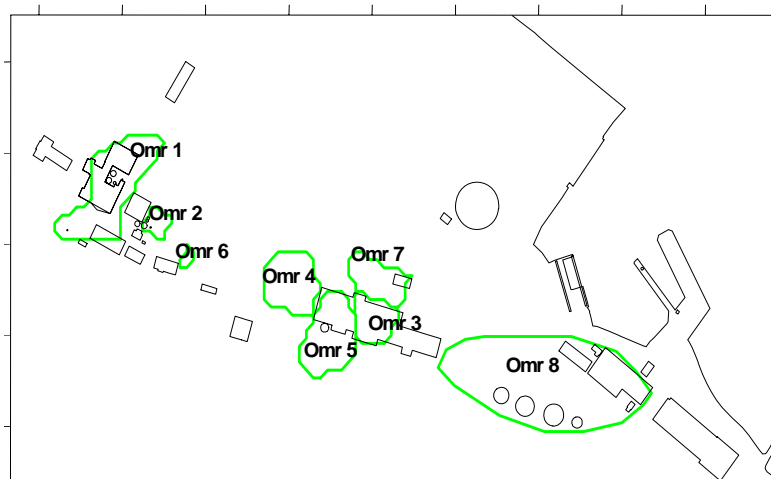


Ramboll Sverige AB

2008-04-01

2

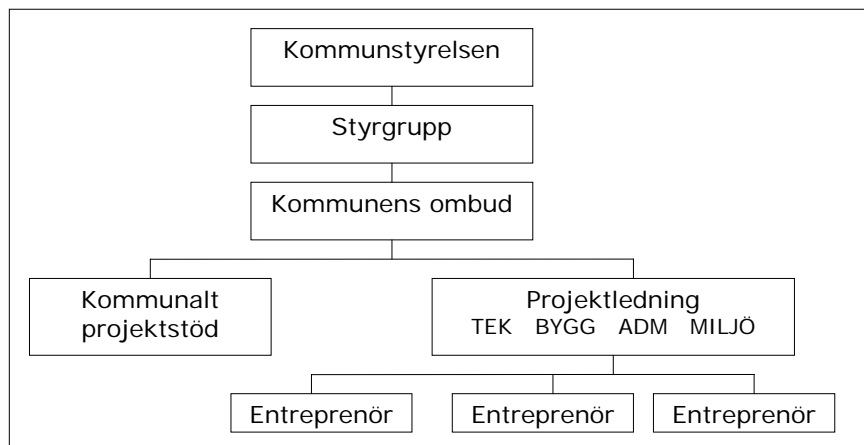
Föroreningssituation i mark



Övriga föroeningar

- **Byggnader**
Ett tjugotal byggnader förorenade med PCB, Hg - tungmetaller
- **Grunder**
Ett trettio-tal grunder förorenade med olja och tungmetaller
- **Ledningar och brunnar**
Hundratals meter ledningar med Hg, terpentin och metaller
- **Kajer och bryggor**
Innehållande impregnering – PAH och tungmetaller

Organisation



Saneringsalternativ

▪ Alternativ

- En eller få saneringar för hela området
- Några saneringar
- Flera saneringar

Fler typer av föroreningar i mark, byggnader, grunder, ledningar mm

Prioriteringar

Styr- och projektgruppen prioriterade

- Snabbt börja sanera
- Väl avgränsade saneringar
- Miljöstyrning
- Ekonomistyrning

Saneringsstrategi

- Konsekvens – Flera saneringar och entreprenörer
- Kunde börja snabbt med enklare saneringar
- Organisationen kunde finna former för det vidare arbetet
- Undersökningar kunde genomföras parallellt med saneringar
- Täta kontakter med tillsynsmyndighet

Sammanfattning

- Fördelar
- Detaljerade krav på miljön
- Specialister för olika saneringar
- Ekonomisk redovisning utifrån saneringsentreprenad
- Beställaren större styrmöjlighet
- Nackdelar
- Många anmälningar
- Flera upphandlingar
- Många byggmöten
- Flera entreprenörer i området samtidigt - samordning

Bilder från saneringen



Saneringar



RAMBOLL

Ramboll Sverige AB

2008-04-01

11