

Föreningar i ett ekonomiskt perspektiv

Mikael Eriksson

Structor

MULTIÖPPÅN

Vad är det värt?



Kostnadsbild

Ändring av detaljplan + MKB	1-2 MSEK
Miljöinventering (fas 1)	0,02-0,05 MSEK
Miljöteknisk undersökning (fas 2)	0,2-0,4 MSEK
Riskbedömning	0,1-0,2 MSEK
Ansvarsutredning	0,2-0,5 MSEK
Huvudstudie	0,6 – 1,2 MSEK
Åtgärdskostnad av yttlig industrimark ner till MKM-nivå per 10 000 m ²	2-3 MSEK
Grundvattensanering	1-3 MSEK



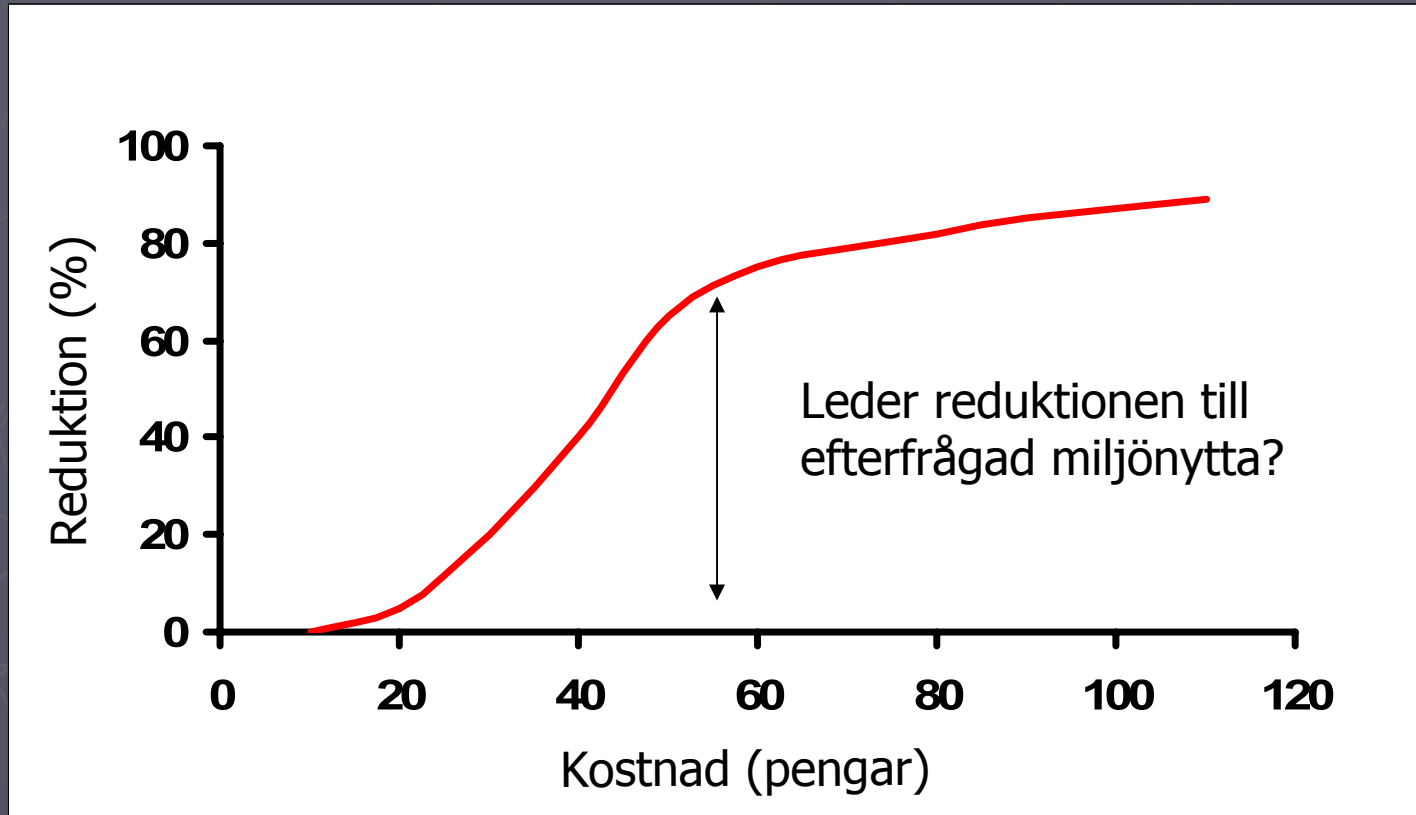
Obegränsade
resurser?

Resurseffektivitet

- Rätt insats i rätt tid.
- Målet med insatsen bör vara riskreduktion som helhet.
- Höga åtgärdskostnader beror ofta på dåliga upphandlingar.



Kostnader kontra Riskreduktion



- ▶ Ofta är beräknad riskreduktion kopplad till föroreningshalt i mark, och inte till total exponeringsbild i samhället.

Helhetssyn



Glöm enskilda fastigheter. Fokusera på riskreduktion inom "områden" .

Reflektioner

Kostnaderna beror sällan på olika halter och mängder, utan beror snarare på vilka föroreningar som förekommer och om åtgärder krävs eller inte krävs.

Vissa markföroreningar är inte kostnadseffektiva att "sanera" i ett samhällsperspektiv.

Policybeslut avgör ofta åtgärdsnivån.





Har du några
frågor?